



COMPTE RENDU

DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 28 MARS 2023

Date de la convocation : 17 Mars 2023

Nombre de Membres:

EN EXERCICE : 34

PRESENTS : 18

VOTANTS : 23

ORDRE DU JOUR :

1. Nomination d'un secrétaire de séance
2. Débat d'Orientation Budgétaire
3. Questions diverses

Le vingt-huit mars deux mille vingt trois à dix-neuf heures, les membres du Conseil Syndical du Syndicat Mixte Intercommunal à Vocation Scolaire du secteur de Rozay-en-Brie élus par leurs conseils municipaux respectifs, se sont réunis dans la salle de la Mairie de Rozay-en-Brie sur la convocation qui leur a été adressée par le Président, conformément à l'article L.2122-8 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Étaient présents :

- Mme LAILLE Nathalie, déléguée titulaire de BERNAY-VILBERT
- Mr PERRIN Ludovic, délégué titulaire de LA CHAPELLE-IGER
- Mme PERICHAUD Caroline déléguée titulaire de COURPALAY
- Mme PROU Cindy et Mme LEVAILLANT Pascale, déléguées titulaires de LUMIGNY-NELSES-ORMEAUX
- Mr LACAS MICHEL, délégué titulaire de MARLES-EN-BRIE
- Mme SURAT Sylvie, déléguée titulaire de PEZARCHES
- Mr PERCIK Patrick et Mr DE MATOS Gilbert, délégués titulaires de ROZAY-en -BRIE
- Mme FRICK Martine déléguée titulaire et Mr BOURDIN Ludovic délégué suppléant de VAUDOY-EN-BRIE
- Mme FENEYROL Martine et Mme BENYAHIA Maria Joao, déléguées titulaires et Mr PISSIS Jean-Pierre délégué suppléant de CLOS FONTAINE
- Mr POMMIER Arnaud et Mr BOUDOT Gilles, délégués titulaires de GASTINS
- Mr BRUN Davy et Mr FABRE Gérard, délégués titulaires de QUIERS

Absents Excusés :

- Mme ROUSSEAU Christine, déléguée titulaire de LA CHAPELLE-IGER
- Mme AIELLO Klélia déléguée titulaire de COURPALAY
- Mr ROSSILLI Patrick et Mr BIRLOUET Jacques délégués titulaires de FONTENAY-TRESIGNY
- Mme BONNEAU Sophie et Mme LE CONTE Catherine, déléguées titulaires de HAUTEFEUILLE
- Mme LEGRAND Virginie, déléguée titulaire de PEZARCHES
- Mr BOYOT Jean-Louis et Mr BRIGOT Bernard délégués titulaires de TOUQUIN
- Mme RIETSCH Evelyne et Mme GUILLOTIN Julie déléguées titulaires de VOINSLES
- Mr GAINAND Bruno et Mme NAUSSY Solène, délégués titulaires de PECY

Absents représentés :

- Mme MIRAT Géraldine, donne procuration à Mme LAILLE Nathalie (BERNAY-VILBERT)
- Mme PERIGAUT Isabelle (LE PLESSIS-FEU-ASSOUS) donne procuration à Mr PERCIK Patrick (ROZAY-EN-BRIE)
- Mme LEGRAND Sandrine, (LE PLESSIS-FEU-ASSOUS) donne procuration à Mr DE MATOS Gilbert (ROZAY-EN-BRIE)
- Mme BENECH Michèle donne procuration à Mr LACAS Michel (MARLES-EN-BRIE)
- Mr BOUSSARD Alain donne procuration à Mme FRICK Martine (VAUDOY-EN-BRIE)

Assistait également à la séance : Mme PERCIK Secrétaire administrative du Syndicat SMIVOS

Nomination d'un secrétaire de séance : Mme FRICK Martine

DEBAT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Monsieur le Président présente le rapport d'orientations budgétaires pour l'année 2023 (loi d'orientation n° 92.125 du 6 Février 1992, relative à l'Administration Territoriale de la République).

➤ **Situation emploi**

1 adjoint technique titulaire

Coût annuel de l'agent 2022 = 35 332.41 €

Indemnités de secrétariat :

- Secrétariat général : 3 000 €/an
- Secrétariat : 1 400 €/an

➤ **Situation endettement**

Emprunt 2 628 746.00 € + prêt relais 150 000.00 €

ANNEXE I

ENDETTEMENT PLURIANNUEL DES EMPRUNTS à compter de l'exercice 2023

Budget Budget SMIVOS

Code emprunt	Objet de l'emprunt	Annuités									
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
100227G	PRET TRAVAUX RECONSTRUCTION	184 625,99	183 924,99	183 223,99	182 522,99	181 821,99	181 120,99	180 419,99	179 718,99	179 017,99	178 316,99
A/S2102Z	PRET RELAIS RECONSTRUCTION	190 112,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total budget Budget SMIVOS		334 738,98	183 924,99	183 223,99	182 522,99	181 821,99	181 120,99	180 419,99	179 718,99	179 017,99	178 316,99

➤ **Amortissements**

Biens par imputation

SIV - Budget SMIVOS - 2023

Fonctionnement / Dépense			Total : 1 550,29 €
Compte : 6811		Fonction :	Total : 1 550,29 €
Code	N° Inventaire	Désignation	Montant
1022	1022	TRACTEUR TONDEUSE JOHN DEERE X350	889,00
DEFIBRILATEUR	DEFIBRILATEUR GYM LYCEE	DEFIBRILATEUR DEA	158,89
LANTERNE SQU01	LANTERNE SQU017-018-019	REPLACEMENT LANTERNE PARKING DU LYCÉE	502,40

➤ Réparations 2022

Remise en conformité du feu tricolore carrefour 19mars 1962 carte mémoire	= 1 911.36 € TTC
Pose film anti éblouissement gymnase (sté Barlier) (locat. nacelle + intervention)	= 5 087.18 € TTC
Réfection du parking Lycée (sté TP 2000)	= 13 004.99 € TTC
Curage à deux reprises, des eaux usées dans WC (SNAVEB)	= 996.00 € TTC
Intervention électricité gymnase (etp COURTIN)	= 430.80 € TTC
Evacuation tuyau fibrociment (chantier gymnase collège)	= 1 680.00 € TTC

➤ Réparations 2023 à prévoir

SOLEUS : remplacement câble de relevage et antichute paniers de baskets	= 2 472.00 € TTC
CPC CORNU : remplacement de 2 chauffe-eau vestiaires gymnase lycée	= 4 060.14 € TTC
ETP COURTIN : remplacement alarme intrusion HS	= 2 451.60 € TTC

➤ Construction du Gymnase du collège

Date de fin de travaux prévisionnelle : novembre 2023

Monsieur le Président a présenté 4 avenants au marché de reconstruction du gymnase du collège qui seront approuvés lors du conseil syndical du 05 avril 2023 :

- Lot 1 : fondation et gros œuvre d'un montant de 15 482.80 € TTC
- Lot 2 : charpente bois d'un montant de 2 695.68 € TTC
- Lot 11 : électricité d'un montant de 9 067.20 € TTC
- Lot 12 : Chauffage, plomberie d'un montant de 2 261.05 € TTC

ANNEXE 2

DEPENSES	TRAVAUX	SOCIETES	MONTRANT HT		AVANCEMENT	DEJA REGUE TTC 2022		DEJA REGUE TTC 2023		RESERVE A PAYER
			2022	2023		2022	2023	2022	2023	
ETUDES PREALABLES	Assistance à Maitrise d'ouvrage	ASOCIETE INGENIERIE	22 200,00 €	27 900,00 €		27 900,00 €				- €
	DIAGNOSTIC AMIANTE		2 450,00 €	2 450,00 €		2 450,00 €				- €
	Consultation électricien		2 450,00 €	2 450,00 €			2 450,00 €			- €
	PLANI PROGRAMMIQUE		3 200,00 €	3 200,00 €			3 200,00 €			- €
	ETUDE DE SOL		3 900,00 €	3 900,00 €				3 900,00 €		3 900,00 €
	DIAGNOSTIC PLOMBE		3 900,00 €	3 900,00 €				3 900,00 €		- €
	CSPS		4 500,00 €	5 400,00 €					5 400,00 €	9 900,00 €
	CONTRÔLE TECHNIQUE		4 500,00 €	5 400,00 €					5 400,00 €	9 900,00 €
	DEMOUILLON ET DESAMIANTE		90 000,00 €	119 000,00 €					119 000,00 €	9 900,00 €
	ARCHI PCPE		100 000,00 €	120 000,00 €					120 000,00 €	40 000,00 €
DIAGNOSTIC AV TRAVAUX	100 000,00 €	120 000,00 €					120 000,00 €	- €		
TRAVAUX ET ACHAT TERRAIN	CONSTRUCTION	Lot N° 01 : Fondations, gros-œuvre, nivellement / Sté	400 000,00 €	500 000,00 €	15 000,00 €				150 000,00 €	285 000,00 €
		Lot N° 02 : charpente bois/Sté BELLARIO	130 000,00 €	237 000,00 €	2 000,00 €				3 000,00 €	234 000,00 €
		Lot N° 03 : couverture, étanchéité/Sté ECOBAT77	217 000,00 €	200 000,00 €						160 000,00 €
		Lot N° 04 : bardages/Sté ECOBAT77	250 000,00 €	300 000,00 €						220 000,00 €
		Lot N° 05 : menuis. ext., serrurerie, métallerie/Sté ASA	150 000,00 €	100 000,00 €						100 000,00 €
		Lot N° 06 : cloisons, doublages, plaques gypse/Sté IFS	40 000,00 €	30 000,00 €						30 000,00 €
		Lot N° 07 : menuiseries intérieures/Sté MILLET	100 000,00 €	100 000,00 €					1 000,00 €	100 000,00 €
		Lot N° 08 : revêtements de sols durs, Ralence/Sté TECHNOSPSE	37 000,00 €	44 000,00 €						44 000,00 €
		Lot N° 09 : revêtement de sol sportif/Sté LAGARDE	75 000,00 €	90 000,00 €						90 000,00 €
		Lot N° 10 : peintures/Sté ART MANIAC	20 000,00 €	25 000,00 €						25 000,00 €
		Lot N° 11 : électricité/Sté SENEUC	67 000,00 €	80 000,00 €	2 000,00 €					80 000,00 €
		Lot N° 12 : chauffage, ventilation, plomberie/Sté BONNICON	100 000,00 €	200 000,00 €	2 000,00 €				20 000,00 €	200 000,00 €
		Lot N° 13 : V.R.O., espaces verts/Sté MIAN	100 000,00 €	200 000,00 €						100 000,00 €
		Lot N° 14 : équipements sportifs/Sté NOUANSPORT	85 000,00 €	70 000,00 €						70 000,00 €
		ACHAT DU TERRAIN A LA MAIRIE DE ROZAY	450 000,00 €	450 000,00 €					450 000,00 €	- €
FRAIS DE NOTAIRE	4 200,00 €	4 200,00 €					4 200,00 €	- €		

➤ **Simulation des participations 2023**

Les simulations de participations pour le collège ont été calculées :

- en tenant compte des montants des échéances sur 12 mois (4 trimestres), soit un trimestre de plus par rapport aux cotisations 2022

- le salaire d'un agent (gardien) pour le gymnase collège sur 1 trimestre (fin des travaux prévus sur novembre 2023).

➤ **Rappel tarifs location salle de sport 2022/2023**

Gymnase et centre sportif de Fontenay Trésigny : 22,39 € de l'heure
 Salle polyvalente de Rozay en Brie : 15,99 € de l'heure
 Salle paroissiale Rozay-en-Brie : 3 024 €/an

➤ **Propositions 2023**

Adhésion au groupement de commandes du SDESM pour la fourniture et l'acheminement d'énergies et de services associés : au 01/01/2024 pour le gaz et au 01/01/2025 pour l'électricité.

LAILLE Nathalie déléguée titulaire de BERNAY-VILBERT

Signature



LEVAILLANT Pascale déléguée titulaire de LUMIGNY-NESLES-ORMEAUX

Signature



PERCIK Patrick délégué titulaire de ROZAY-EN-BRIE

Signature

PERICHAUD Caroline déléguée titulaire de COURPALAY

Signature

PERRIN Ludovic délégué titulaire de LA CHAPELLE IGER

Signature



PISSIS Jean-Pierre délégué suppléant de CLOS FONTAINE

Signature



POMMIER Arnaud délégué titulaire de GASTINS

Signature

PROU Cindy déléguée titulaire de LUMIGNY-NESLES-ORMEAUX

Signature



SURAT Sylvie déléguée titulaire de PEZARCHES

Signature



Les orientations budgétaires du Débat d'orientation budgétaire sont approuvées à l'unanimité par le conseil syndical.

QUESTIONS DIVERSES

Néant

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h00

BENYAHIA Maria Joao déléguée titulaire de CLOS FONTAINE
Signature

BOUDOT Gilles délégué titulaire de GASTINS
Signature



BOURDIN Ludovic délégué suppléant de VAUDOY-EN-BRIE
Signature



BRUN Davy délégué titulaire de QUIERS
Signature



DE MATOS Gilbert délégué titulaire de ROZAY-EN-BRIE
Signature



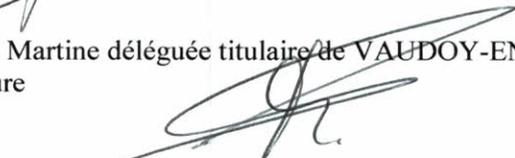
FABRE Gérard délégué titulaire de QUIERS
Signature



FENEYROL Martine, déléguée titulaire de CLOS FONTAINE
Signature



FRICK Martine déléguée titulaire de VAUDOY-EN-BRIE
Signature



LACAS Michel délégué titulaire de MARLES-EN-BRIE
Signature

