

COMMUNE : **393 ROZAY EN BRIE**  
 ARRONDISSEMENT : **77 PROVINS**  
 TRESORERIE SPL : **TRES. DE ROZAY**



N° 1259 COM (1)  
**TAUX**  
**FDL**  
**2020**

**ETAT DE NOTIFICATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2020**

I - RESSOURCES FISCALES A TAUX CONSTANTS				
Bases d'imposition effectives 2019	Taux d'imposition communaux de 2019	Taux d'imposition plafonnés 2020	Bases d'imposition prévisionnelles 2020	Produits à taux constants (col. 4 x col. 2 ou col. 3)
1	2	3	4	5
Taxe d'habitation.....	3 472 061	12,18	>>>	428 736
Taxe foncière (bâti).....	2 687 056	18,63	>>>	507 854
Taxe foncière (non bâti).....	20 519	43,61	>>>	9 027
CFE.....			>>>	0
Bases de taxe d'habitation relatives aux logements vacants : >>>			>>>	
Bases de taxe d'habitation sur les résidences secondaires : >>>			>>>	
<b>Total :</b>				<b>516 881</b>

**II - DECISIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**1. PRODUIT DES TAXES DIRECTES LOCALES ATTENDU POUR 2020**

Produit nécessaire à l'équilibre du budget : **355 514**

Total allocations compensatoires : **21 468**

Produit de la CVAE : **182 775**

TASCOM : **182 775**

Prélèvement GIR : **182 775**

Produit de la fiscalité directe locale (à reporter colonne 7) : **516 881**

Produit de la majoration TH des résidences secondaires : **428 736**

Produit attendu de la fiscalité directe locale : **516 881**

Produit prévisionnel de TH : **516 881**

Produit attendu de la majoration TH des résidences secondaires : **428 736**

Produit fiscal attendu : **516 881**

**2. CALCUL DES TAUX 2020 PAR APPLICATION DE LA VARIATION PROPORTIONNELLE**

Si l'un des taux de référence (col.8) excède le plafond inscrit col.3 (ou, à défaut, col.15 page 2) une variation différenciée des taux doit obligatoirement être votée.

Taux de référence de 2019 (col.2 ou 3)	COEFFICIENT DE VARIATION PROPORTIONNELLE	Taux de référence 2020 (col.6 x col.8)	3. TAUX VOTES	Bases d'imposition prévisionnelles 2020	Produit correspondant (col.10 x col.11)
6	7	8	9	10	12
Taxe foncière.....	18,63	18,63	18,63	2 726 000	507 853
Taxe foncière (non bâti).....	43,61	43,61	43,61	20 700	9 027
CFE.....	>>>	>>>	>>>		

Le dimnution sans lien des taux a-t-elle été décidée en 2020 ? (indiquer OUI/NON dans la cellule ci-contre) :

A MELUN le 16 MARS 2020

Le directeur DEP. DES FINANCES PUBLIQUES : **JEAN-MARC VALLES**

Le préfet : **A MELUN**

Le maire : **A ROZAY EN BRIE**

le 22/07/2020

MINISTÈRE DE L'ACTION ET DES COMPTES PUBLICS

FEUILLET A RETOURNER AUX SERVICES PRÉFECTORAUX EN TROIS EXEMPLAIRES, ACCOMPAGNÉ DE LA DÉLIBÉRATION DE VOTE DES TAUX

COMMUNE : **393 ROZAY EN BRIE**  
 ARRONDISSEMENT : **77 PROVINS**  
 TRESORERIE SPL : **TRES. DE ROZAY**



N° 1259 COM (2)

**TAUX**  
**FDL**  
**2020**

**ETAT DE NOTIFICATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2020**

**III - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**1. DETAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES**

Taxe d'habitation :	20 298
Taxe foncière (bâti) :	
a. Personnes de condition modeste	383
b. Baux à réhabilitation et autres allocations	0
c. Exonération de longue durée (logements sociaux)	0
Taxe foncière (non bâti) :	787
Taxe professionnelle / CFE :	

- a. Réduction des bases des créations d'établissements
- b. Exonération en zones d'aménagement du territoire
- c. Autres allocations

Dotation pour perte de THLY :

	0
	0
	0

**2. BASES NON TAXEES**

Basés exonérés par le conseil municipal	
Taxe foncière (bâti)	
Taxe foncière (non bâti)	
Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)	
Basés exonérés par la loi	
Taxe foncière (bâti)	
Taxe foncière (non bâti)	
Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)	

**Basés exonérés par la loi au titre des terres agricoles**

**3. CVAE**

- a. CVAE : part nette versée par les entreprises
- b. CVAE : part dégrevée
- c. CVAE : part relative aux exonérations compensées
- d. CVAE : part relative aux exonérations non compensées

	3 304
	>>>

**4. PRODUIT DES IFR**

Éoliennes & hydrauliques	
Centrales électriques	
Centrales photovoltaïques	
Centrales hydrauliques	
Transformateurs	
Stations radioélectriques	
Gaz - Stockage, transport...	

**5. ELEMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX**

	Taux moyens communaux de 2019, au niveau national <sup>13</sup>	Taux départemental <sup>14</sup>	Taux plafonds 2020 <sup>15</sup>	Taux 2019 des EPCI <sup>16</sup>	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2020 (col. 15 - col. 16) <sup>17</sup>	Taux communal majoré à ne pas dépasser	Taux maximum de la majoration spéciale	Taux de CFE perçus en 2019 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique
Taxe foncière (bâti).....	21,59	26,45	66,13	1,42000	64,71	>>>	>>>	
Taxe foncière (non bâti).....	49,72	53,55	133,88	4,87000	129,01	>>>	>>>	20,98
CFE.....	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	

**DIMINUTION SANS LIEN**

Année au titre de laquelle la diminution sans lien a été appliquée  
 Année au titre de laquelle les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés