



MAIRIE DE ROZAY-en-BRIE

Département de Seine et Marne
Arrondissement de Provins

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de la convocation : Le 22 juin 2021

Nombre de Conseillers Municipaux :

EN EXERCICE : 23
PRESENTS : 16
VOTANTS : 20

Le **mardi 29 juin 2021**, à vingt heures et trente minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de Rozay-en-Brie, sous la présidence de Monsieur Patrick PERCIK, Maire.

MEMBRES PRESENTS A LA SEANCE :

Mr PERCIK Patrick, Maire.

M. DE MATOS Gilbert, Mme BOGHE Fabienne, Mme PIOT Valérie, M. PETER Jean-Pierre, M. LEPROUST Thierry, Adjoints au Maire

Mme BLOND Anne-Marie, M. BOULANGER Yvan, M. DELAVAUX Jean-Claude, Mme DUTARTRE Sonia, Mme FOULON Patricia, M. GRANDMAIRE Serge, Mme MICHARD Céline, Mme MISZCZAK Brigitte, Mme PELLERAY Sylvie, M. PEROCHEAU Sébastien, Conseillers Municipaux.

ABSENTS REPRESENTES :

M. BLANCHARD Maurice pouvoir à Mme PIOT Valérie
Mmes BIRON Nolwenn et AREVALO Valérie pouvoir à M. DE MATOS Gilbert
M. PAILLER Hervé pouvoir à M. BOULANGER Yvan

ABSENTS EXCUSÉS :

M. NASSAU Frédéric, M. NYSSSEN Alrick, Mme MICHALOWSKI Sylvie

ASSISTAIT EGALEMENT À LA SEANCE :

Mme PERCIK Vénissia

Mme BLOND Anne-Marie a été élue secrétaire de séance.

N° 1528 - CHOIX DE L'ORGANISME BANCAIRE POUR L'EMPRUNT INVESTISSEMENT- TRAVAUX DE VOIRIE ET BATIMENTS

Monsieur le Maire rappelle au Conseil que d'importants travaux de voirie et de bâtiments sont envisagés, certains projets, vus en commission, sont chiffrés :

- Montant estimé des travaux de voirie : 4 456 116 € HT
- Montant estimé des travaux de bâtiments : 2 808 477 € HT

Ils seront réalisés sur plusieurs années, après obtention des éventuelles subventions.

La commission finances a proposé, après étude du budget, d'engager un emprunt d'une annuité de 120 000 € environ sur 15 ans, soit un capital de 1 700 000.00 €, pour financer le reste à charge sur les tranches de travaux et d'avancer la TVA.

Le complément du reste à charge sera financé sur fonds propres et par la vente de biens immobiliers.

Monsieur le Maire informe le Conseil que 2 établissements bancaires ont été sollicités :

- Le Crédit Agricole
- La Caisse d'Epargne

Offres bancaires

Taux Emprunt (1 700 000.00 €)					
15 ans		20 ans		Frais de dossier	
Taux	Echéances trim Coût de l'emprunt	Taux	Echéances trim Coût de l'emprunt		
CREDIT AGRICOLE	0.55%	Ech : 29 537.62 € intérêts : 72 256.94 €	0.71%	Ech : 22 813.27 € intérêts : 125 061.35 €	0.08% du montant emprunté= 1360€
CAISSE D'EPARGNE	0.71%	Ech : 29 893.97 € intérêts : 93 638.40 €	0.91%	Ech : 23 266.47 € intérêts : 161 317.67 €	Frais de dossier= 1 700 €

Etant donné les taux d'intérêts actuels, l'Assemblée sollicite un prêt sur 20 ans avec une annuité de 120 000 € au taux de 0.71% auprès du Crédit Agricole.

Envoyé en préfecture le 02/07/2021

Reçu en préfecture le 02/07/2021

Affiché le

Berger
Levrault

ID : 077-217703933-20210629-1528-DE

20 ans (2 220 000.00 €)			Frais de dossier
Taux	Echéances trim Coût de l'emprunt		
CREDIT AGRICOLE	0.71%	Ech : 29 791.44 € intérêts : 163 315.46 €	0.08% du montant emprunté= 1 776.00€

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal,

A l'unanimité,

Le Conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à contracter un emprunt de **2 220 000 € auprès du Crédit Agricole sur une période de 20 ans au taux de 0.71%** pour mener à bien nos différents projets de travaux, et de signer tous les documents nécessaires à cet emprunt.

Fait et délibéré en séance,

Pour extrait conforme,

Le Maire,

CERTIFIE EXECUTOIRE

Reçu en Préfecture,

Le

Publié le,

Le Maire,

